Indizione di procedura ad evidenza pubblica ai sensi del R.D. n. 827/1924 per l’alienazione di beni immobili in esecuzione del “Piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari comunali – anni 2023-2025” approvato con deliberazione **C.C. n. 35 24/07/2023**.

ALLEGATO 1 – MODULO A

(SCHEMA DOMANDA DI PARTECIPAZIONE ALL’ASTA PUBBLICA E DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA - PARTE INTEGRANTE DELL’AVVISO) PER LE PERSONE FISICHE

Bollo € 16,00 Al Comune di Reggio Calabria

**Settore Patrimonio**

**Palazzo Ce.Dir.**

**Via Sant’Anna II Tr.**

**Reggio Calabria**

**Domanda di partecipazione all’asta pubblica per alienazione immobili di proprietà**

**comunale – LOTTO n. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Determinazione n.\_\_\_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**Oggetto:**

Il sottoscritto nato a

Prov. il residente a Prov. Via n. C.F. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

CHIEDE

di partecipare all’asta per la vendita dell’unità immobiliare in oggetto, consapevole della responsabilità penale cui può andare incontro in caso di dichiarazione mendace o contenente dati non rispondenti a verità, ai sensi dell'articolo 76 del D.P.R. 445/00

DICHIARA

 “di presentare l’offerta per persona da nominare, ai sensi dell’art. 1401 del codice civile, con riserva di nominare successivamente, ai sensi del medesimo articolo e nei termini prescritti dall’avviso d’asta, la persona per la quale ha agito” (*questa dichiarazione è da rendere solo nel caso in cui l’offerta sia presentata per persona da nominare*);

* di non trovarsi in stato di fallimento e di non essere incorso negli ultimi cinque anni in procedure concorsuali;
* di avere piena capacità legale, ovvero di non trovarsi in stato di interdizione giudiziale, legale o di inabilitazione e che non sono in corso procedure per nessuno di tali stati;
* di non aver riportato condanne definitive che gli interdicano, al momento della presentazione dell‘offerta, la possibilità di contrattare con la Pubblica Amministrazione;
* di non trovarsi nelle condizioni di incapacità di contrattare con Pubbliche Amministrazioni..
* che nei propri confronti non sussistono le cause di divieto, di decadenza o di sospensione previste dall’art. 67 del D.Lgs. n. 159/2011 e successive modificazioni ed integrazioni e di non essere a conoscenza dell'esistenza di tali cause nei confronti dei soggetti indicati nell’art. 85 del D.Lgs. n. 159/2011 e ss.mm.ii.”;

DICHIARA ALTRESÌ

* di aver preso conoscenza e di accettare incondizionatamente le prescrizioni riportate nell’avviso d’asta;
* di aver preso conoscenza dei documenti e avuto le informazioni disponibili presso il Comune di Reggio Calabria in relazione al lotto oggetto di vendita;
* di aver preso conoscenza e di accettare integralmente la situazione di fatto e di diritto dell’unità immobiliare posta in vendita, come “vista e piaciuta” anche in riferimento alla situazione degli impianti.
* di accettare che l’offerta presentata è comunque vincolante, valida ed irrevocabile per il periodo indicato nel provvedimento di aggiudicazione;
* di aver preso conoscenza e di accettare il fatto che l’aggiudicazione del lotto non produce alcun effetto traslativo e che tale effetto si realizzerà solamente con la stipula del contratto di compravendita e comunque solo ad avvenuto ed integrale pagamento del prezzo di acquisto con le modalità precisate nell’avviso di vendita;
* di aver preso conoscenza e di accettare che qualsiasi onere, costo, spesa, (ivi incluso imposte, tasse e spese notarili) relativi alla vendita dell’unità immobiliare saranno totalmente a carico dell’acquirente;
* di aver preso conoscenza e di accettare il fatto che, in caso di aggiudicazione del lotto oggetto della vendita, la mancata sottoscrizione del contratto entro il termine previsto, per fatto dell’aggiudicatario e il mancato pagamento del prezzo di acquisto, comporteranno la decadenza dal diritto all’acquisto e la conseguente perdita del diritto alla restituzione del deposito cauzionale infruttifero;

Ai fini della presente proposta elegge il seguente domicilio (solo se diverso dalla residenza/sede legale):

Via

Tel./FAX: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

P.E.C o e-mail\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Data

 Il Richiedente

(firma leggibile e per esteso)

 Il Coniuge (\*)

(firma leggibile e per esteso)

Allegare fotocopia di un documento di identità del sottoscrittore.

(\*) In caso di concorrente singolo persona fisica coniugato in regime di comunione dei beni